



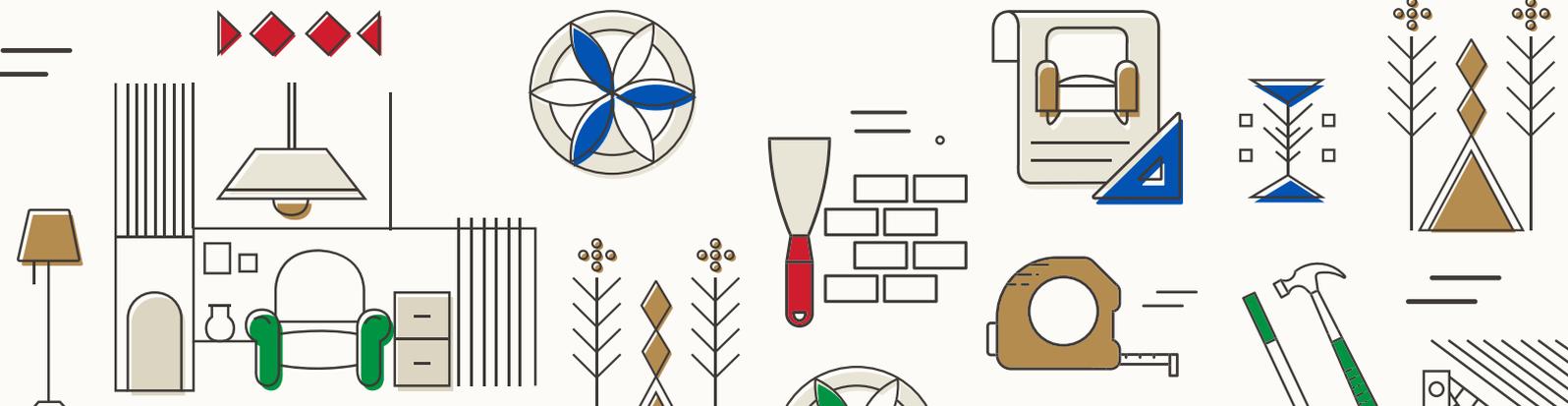
لمسات الجزيرة
LAMASAT ALJAZEERA

مراحل التصميم الداخلي والتنفيذ

Phases of Interior Design and Implementation

(دورة حياة المشروع)

تصميم عفش
من لمسات الجزيرة





لمسات الجزيرة
LAMASAT ALJAZEERA

مرحباً بكم في مجموعة لمسات الجزيرة Welcome to Lamasat Aljazeera Group



مرحباً بكم في عالم لمسات الجزيرة، حيث نضع شغفنا وخبرتنا بين أيديكم لتحويل رؤيتكم إلى واقع ملموس. يسرنا أن نقدم لكم هذا الدليل الذي يوضح دورة حياة المشروع، من أول لقاء حتى التسليم النهائي.

Welcome to Lamasat Al Jazeera, where passion meets precision to transform your vision into reality. We're pleased to present this guide outlining the full project lifecycle from the initial meeting to final handover

تريم عفش
من لمسات الجزيرة





لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

فهرس المحتويات | Table of Contents

المرحلة الأولى: التصميم الداخلي
Phase 1: Interior Design Stage

المرحلة الثانية: التنفيذ
(تشطيبات وديكورات ثابتة)
Phase 2: Execution – Finishes
& Fixed Décor

المرحلة الثالثة: الأثاث والإكسسوارات
Phase 3: Furniture, Fixtures
& Equipment

المرحلة الرابعة: التسليم النهائي
Phase 4 : Final Handover





لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

المرحلة الأولى: التصميم الداخلي

Phase 1: Interior Design Stage

تمثل هذه المرحلة جوهر المشروع، حيث نبدأ بتحويل رؤية العميل إلى خطة تصميمية متكاملة. نسعى خلال هذه المرحلة إلى بناء فهم عميق لاحتياجات العميل من خلال جلسات تواصل مكثفة، دراسة الموقع، ثم تطوير تصور شامل يتجسد في مخططات ثلاثية الأبعاد ومواصفات فنية دقيقة.

This phase is the heart of the project, where the client's vision is translated into a comprehensive design strategy. Through intensive communication, site analysis, and creative development, we lay the foundation for a tailored interior solution that reflects both function and aesthetic appeal

تصميم
من لمسات الجزيرة

عُفُش
من لمسات الجزيرة



1. تواصل العميل معنا | Client Contact

تبدأ رحلة التصميم عندما يتواصل العميل مع فريقنا لطلب خدمات التصميم الداخلي. يتم خلال هذه الخطوة الأولى تسجيل بيانات العميل، نوع المشروع، والموقع، إلى جانب تحديد المتطلبات الأولية.

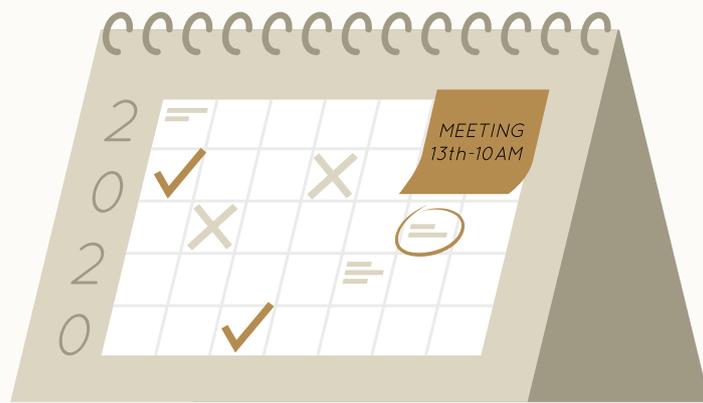
The design journey begins when the client contacts our team to request interior design services. At this stage, we collect basic information such as the client's details, project type, and location, as well as preliminary expectations



2. ترتيب زيارة للموقع | Site Visit Arrangement

نقوم بتحديد موعد لزيارة الموقع بالتنسيق مع العميل، بهدف تقييم المساحة ميدانيًا وفهم الظروف البيئية والوظيفية التي قد تؤثر على التصميم. هذه الخطوة تساعد على ضمان دقة التصور لاحقًا.

A site visit is scheduled in coordination with the client to assess the space firsthand. This visit allows us to observe environmental conditions, functional requirements, and site limitations—ensuring a realistic and precise design direction



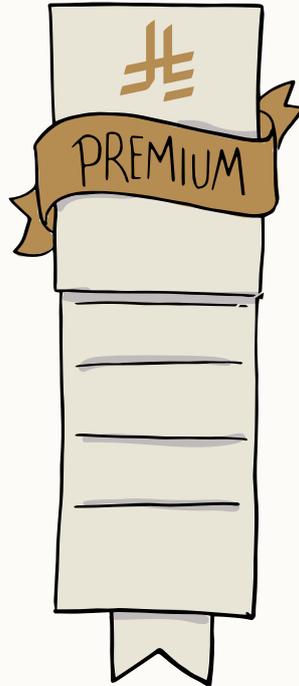


لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

3. تقديم عرض سعر التصميم | Design Quotation Submission

بعد تحليل البيانات الأولية، نقوم بإعداد عرض سعر مفصل يشمل نطاق العمل، مراحل التصميم، عدد التعديلات المتاحة، والجدول الزمني المتوقع. يهدف هذا العرض إلى توضيح الصورة الكاملة للعمل قبل البدء.

After analyzing the initial data, we prepare a comprehensive design quotation. It includes the scope of work, design stages, number of revisions, and estimated timeline—providing the client with full clarity before project initiation



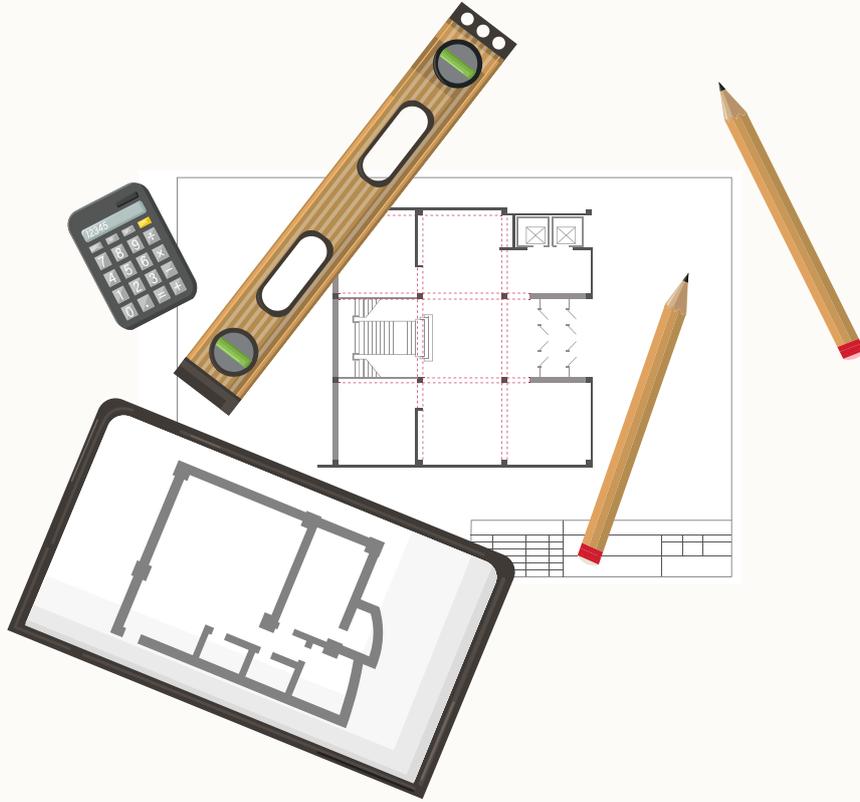


لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

4. الرفع المساحي | Site Measurement

يتم إرسال فريق متخصص إلى الموقع لقياس جميع الأبعاد الدقيقة، بما في ذلك الجدران، الفتحات، ارتفاعات الأسقف، وتفصيل الخدمات. هذه البيانات تُعدّ أساسًا لإنتاج مخططات دقيقة.

A professional team is dispatched to the site to take precise measurements, including walls, openings, ceiling heights, and service points. This data forms the technical base for all upcoming design documents



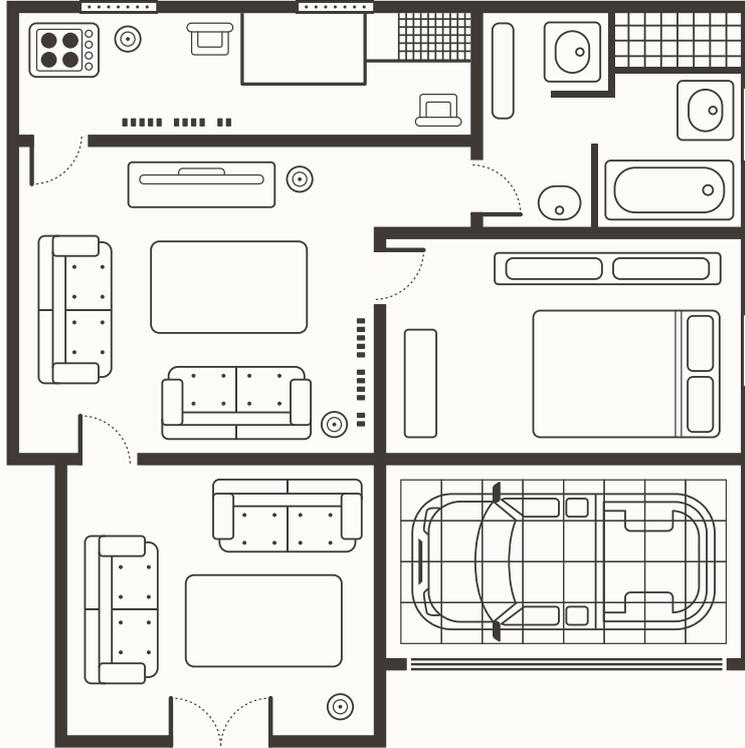


لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

6. مخطط توزيع الأثاث | Furniture Layout Plan

نضع تصورًا لتوزيع الأثاث داخل المساحات، مع مراعاة الحركة، التوازن، واستخدامات الفراغات. يتم عرض هذا المخطط على العميل لاعتماده أو تعديله.

We develop a furniture layout plan considering circulation flow, space utilization, and visual balance. This layout is shared with the client for review and approval before proceeding





لمسات الجزيرة
LAMASAT ALJAZEERA

7. لوحة المزاج | Moodboard

نُنشئ لوحة مرجعية (Moodboard) تحتوي على مزيج من الألوان، الخامات، الإضاءة، والأفكار الزخرفية التي تعبر عن الأسلوب العام للتصميم. تساعد هذه اللوحة في توحيد التوجه الجمالي.

We create a moodboard—a visual collage that combines colors, materials, lighting styles, and decorative elements—capturing the overall design tone and guiding the aesthetic direction





لمسات الجزيرة
LAMASAT ALJAZEERA

8. النمذجة ثلاثية الأبعاد | 3D Visualization

يتم إعداد نماذج ثلاثية الأبعاد للفراغات الرئيسية، تتيح للعميل تصوّر المشروع بشكل واقعي. تشمل هذه النماذج توزيع الأثاث، الألوان، الإضاءة، والخامات المقترحة.

We produce 3D models of key spaces, allowing the client to visualize the design realistically. These renders illustrate furniture placement, color schemes, lighting, and selected materials



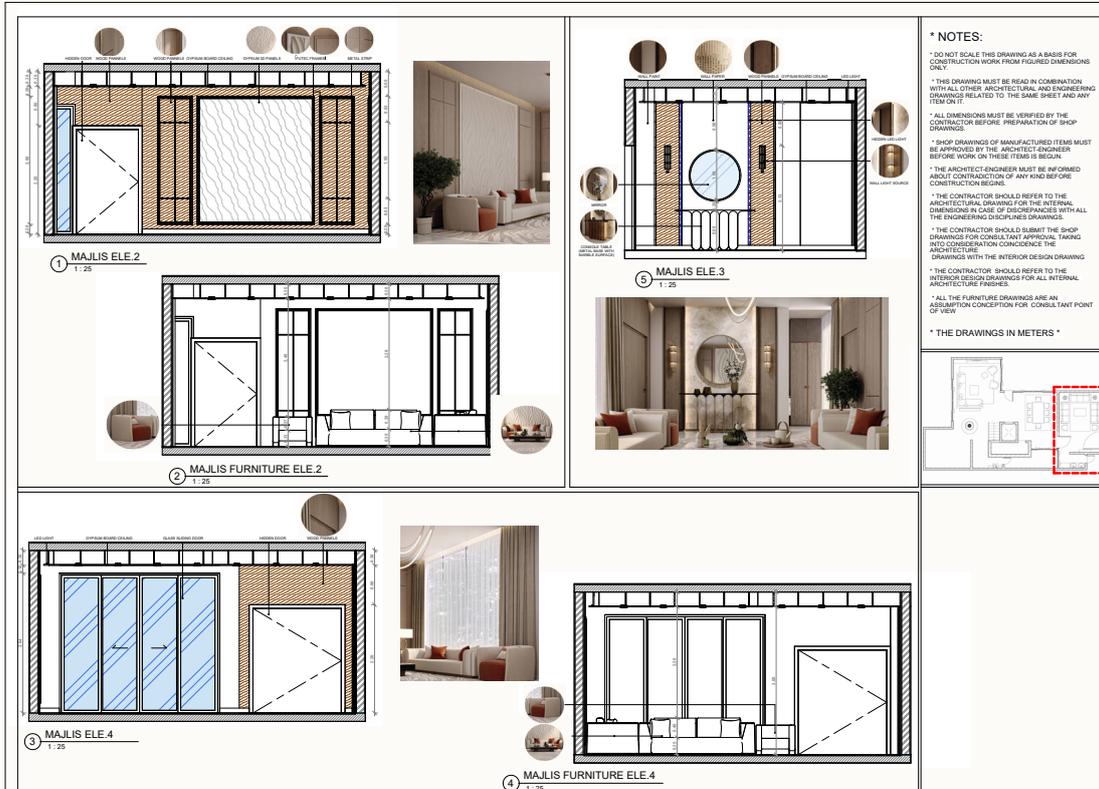


لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

9. المخططات التنفيذية | Construction Drawings

نقوم بإعداد جميع المخططات الفنية اللازمة، بما في ذلك المعماري، الكهربائي، السباكة، التكييف، والتشطيبات. تُعتمد هذه المخططات لاحقًا في مرحلة التنفيذ.

We prepare a full set of technical construction drawings, covering architecture, electrical layouts, plumbing, HVAC, and finishes. These documents form the technical foundation for the execution phase





لمسات الجزيرة
LAMASAT ALJAZEERA

10. جدول حصر الكميات | Bill of Quantities (BOQ)

نقدّم جدولاً تفصيلياً يوضح كميات وأنواع المواد المطلوبة، بما يساعد في تقدير التكلفة بدقة وإدارة المشتريات بكفاءة.

We provide a detailed bill of quantities, listing all required materials and quantities. This document supports accurate budgeting and procurement planning

اعمال التكسير والحفر والأزالة والتحويل - Demolition and waste removal						
م	البيته	الأبعاد	إسم الفراغ	الوحدة الكمية	العينة	الإجمالي
						ملاحظات
1			villa	m ²		يجب على المالك توفير رخصة الترخيم
2			villa	m ²		
3			villa	m ²		
اعمال شبكة الاضاءة - Lighting works						
م	البيته	الأبعاد	إسم الفراغ	الوحدة الكمية	العينة	الإجمالي
						ملاحظات
4			villa	pc		الكعبة قابله للزيادة او التقلص



11. عرض سعر التنفيذ | Execution Quotation

بناءً على التصميم والمخططات المعتمدة، يتم تقديم عرض سعر مفصل لأعمال التنفيذ، شاملاً المواد، العمالة، والجدول الزمني. هذا العرض يُعدّ المرحلة الانتقالية من التصميم إلى التنفيذ.

Based on the approved design and drawings, we submit a detailed execution quotation. It includes material costs, labor, and timelines—marking the transition from design to implementation

نهاية المرحلة الأولى | End of Phase One

مع الانتهاء من جميع مخرجات التصميم، بما في ذلك إعداد المخططات التنفيذية، جداول حصر الكميات، وتقديم عرض سعر مفصل لأعمال التنفيذ، نكون قد أكملنا مرحلة التصميم بشكل شامل. ويستعد المشروع الآن للانتقال إلى المرحلة الثانية: التنفيذ، حيث تبدأ الأعمال الفعلية في الموقع.

With the completion of all design deliverables—including construction drawings, the bill of quantities, and the submission of a detailed execution quotation—the design phase is now fully complete. The project is ready to progress to Phase Two: Execution, where on-site work will officially commence





لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

المرحلة الثانية: التنفيذ (تشطيبات وديكورات ثابتة)

Phase 2: Execution – Finishes & Fixed Décor

بعد اعتماد التصميم النهائي وتوقيع العقد، تبدأ مرحلة التنفيذ التي تشمل الأعمال المعمارية، الميكانيكية، والتشطيبات الداخلية. هذه المرحلة تترجم المخططات إلى واقع ملموس على أرض المشروع.

After the final design is approved and the contract is signed, the execution phase begins. It involves architectural, mechanical, and finishing works, translating technical drawings into a physical reality

تصميم
من لمسات الجزيرة

عُفُش
من لمسات الجزيرة





لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

1. توقيع عقد المشروع | Project Contract Signing

يتم توقيع عقد شامل يحدد نطاق العمل، مدة التنفيذ، شروط الدفع، والالتزامات المتبادلة. هذه الخطوة تضمن وضوح التوقعات بين الطرفين.

A comprehensive contract is signed, outlining the scope of work, execution duration, payment terms, and mutual responsibilities. This step ensures clear expectations between both parties



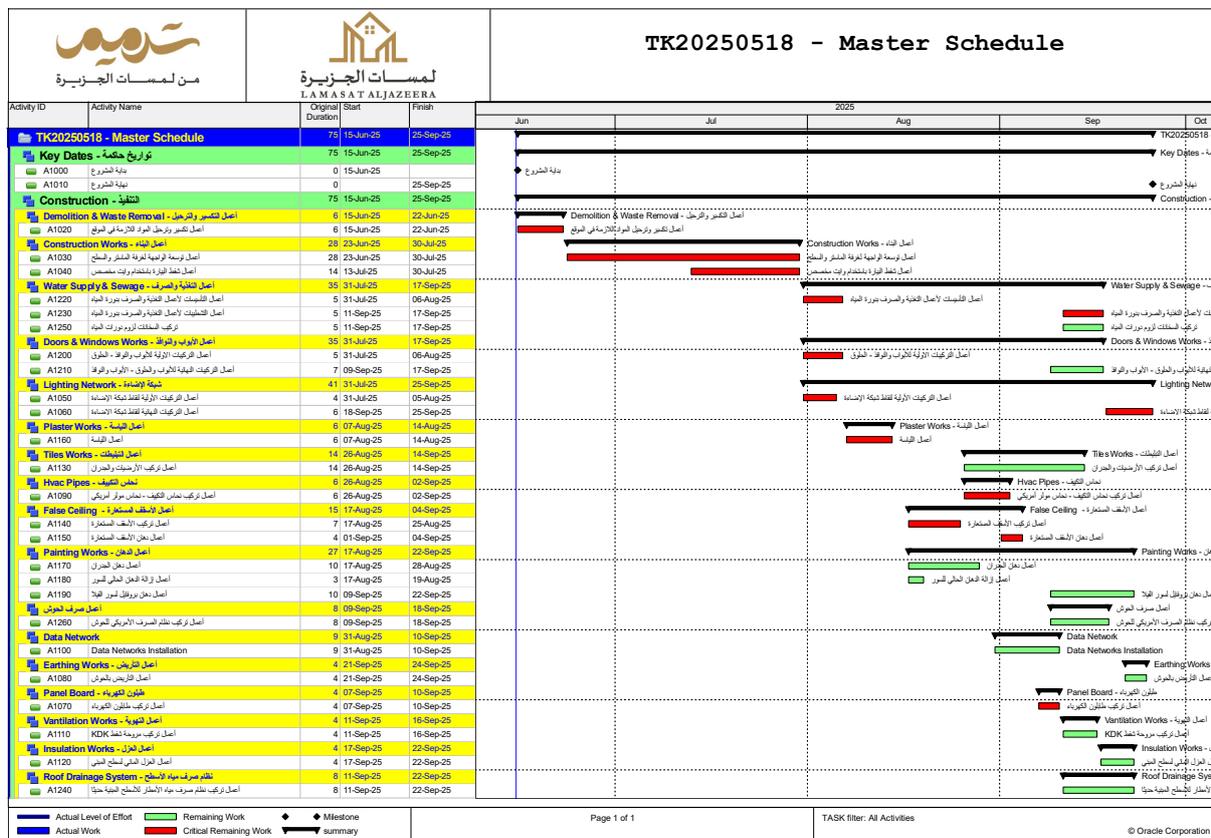


لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

2. إعداد الجدول الزمني | Timeline Development

نضع جدولاً زمنياً دقيقاً يحدد تواريخ بدء وانتهاء كل مرحلة تنفيذية، ما يساعد على مراقبة تقدم الأعمال وضمان تسليم المشروع في الوقت المحدد.

We develop a detailed project timeline that specifies start and end dates for each task. This helps monitor progress and ensures timely project delivery





لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

3. أعمال الهدم والبناء | Demolition & Construction Works

تشمل هذه المرحلة إزالة العناصر غير المرغوبة (إن وُجدت)، ثم تنفيذ الأعمال الإنشائية الجديدة مثل الجدران أو التعديلات المعمارية بحسب المخططات.

This includes removing unwanted existing elements (if any), followed by executing new construction tasks such as building walls or making architectural changes as per the drawings





لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

4. الأعمال المعمارية | Architectural Works

تتضمن الأعمال الأساسية مثل اللياسة، الأسقف المستعارة، تجهيز الأرضيات، وتركيب الأبواب والنوافذ الأساسية.

This includes essential architectural work such as plastering, false ceilings, floor leveling, and installing doors and main windows



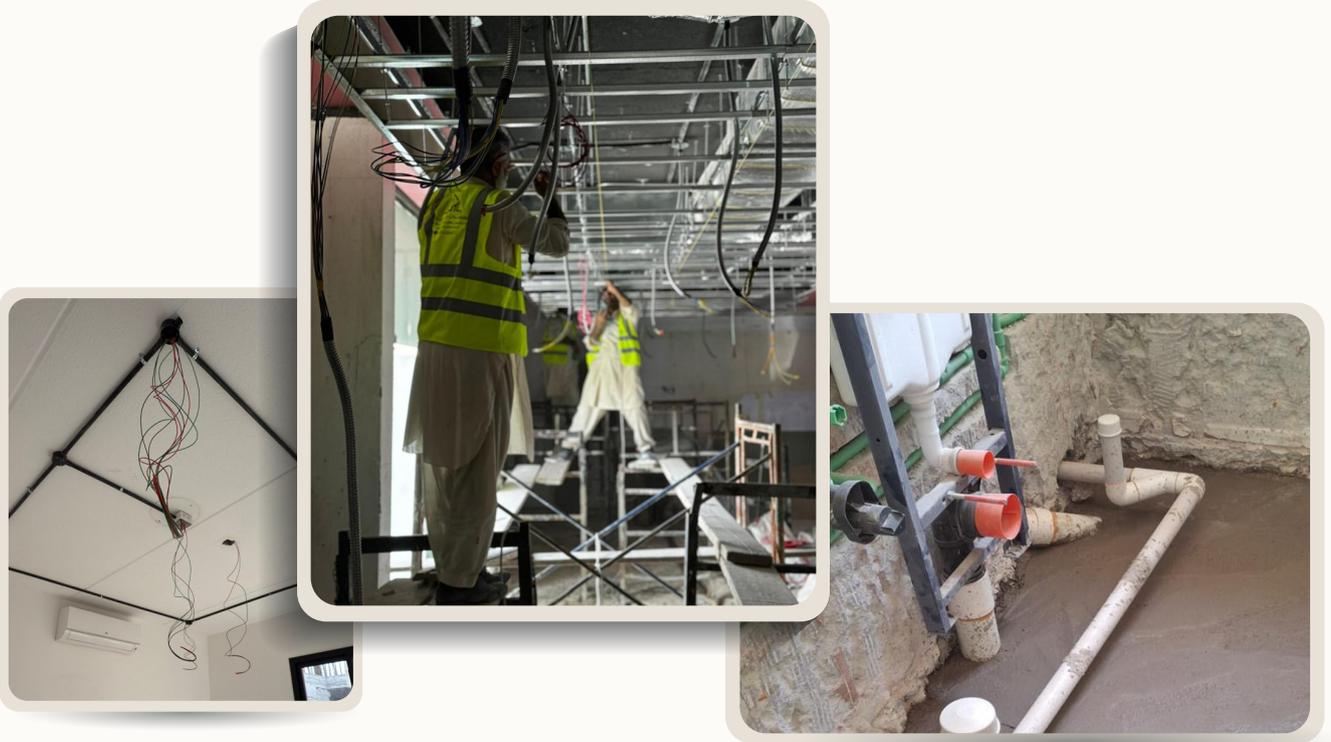


لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

5. الأعمال الكهربائية والميكانيكية Electrical, Mechanical & Plumbing Works (MEP)

تنفيذ التمديدات الكهربائية، التكييف، أنظمة الإنارة، والسباكة حسب المخططات التنفيذية المعتمدة.

This includes electrical wiring, HVAC system setup, plumbing installations, and lighting systems based on approved technical plans



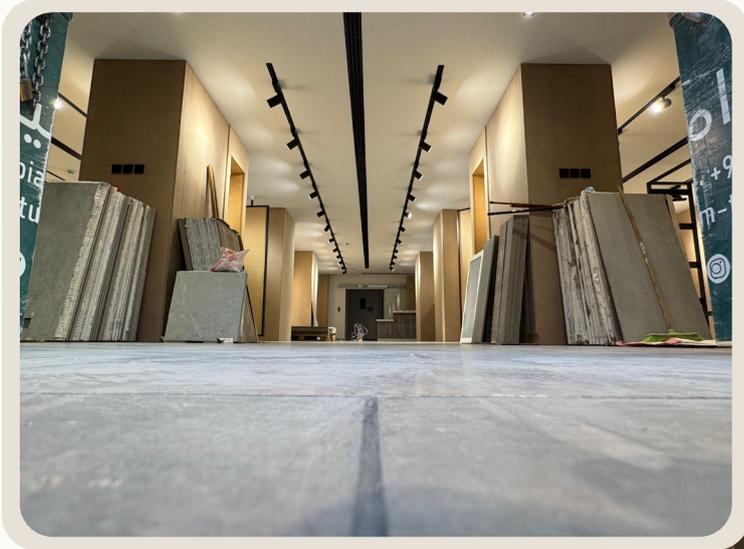


لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

6.التشطيبات الداخلية | Interior Finishing Works

نبدأ في التشطيبات النهائية مثل الدهانات، تركيب الأرضيات، الجدران الجبسية، وحدات الإضاءة، ومقابس الكهرباء.

We proceed with final finishes such as painting, flooring installation, gypsum partitions, light fixtures, and electrical outlets





لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

7. تركيب الديكورات الثابتة | Fixed Décor Installation

يتم تثبيت العناصر الثابتة التي تعزز الطابع الجمالي مثل الكسوة الجدارية، الجبس الزخرفي، وحدات التخزين المدمجة، أو أي أعمال ديكورية مدمجة.

We install fixed decorative elements such as wall cladding, ornamental gypsum work, built-in storage units, and other integrated design features



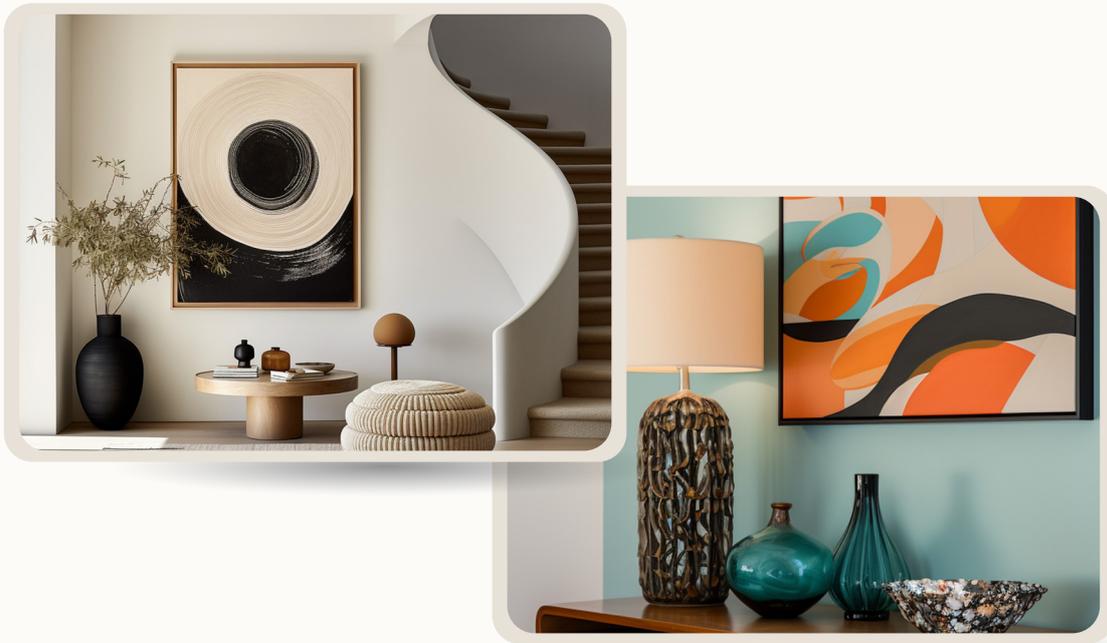


لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

المرحلة الثالثة: الأثاث والإكسسوارات (FFE) Phase 3: Furniture, Fixtures & Equipment (FFE)

تمثل هذه المرحلة النقلة من الهيكل المكتمل إلى فراغ ينبض بالحياة. نختار بعناية قطع الأثاث، الإضاءة، الستائر، والإكسسوارات لتكتمل التصميم وتضيف الطابع الشخصي.

This stage transitions the finished structure into a lively, functional space. Carefully selected furniture, lighting, curtains, and accessories complete the design and reflect the client's personality





لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

1. توريد الأثاث حسب التصميم | Furniture Procurement

يبدأ الفريق في توريد قطع الأثاث المتفق عليها وفق المخططات المعتمدة. يمكن للعميل اختيار الأثاث من موردين معتمدين، أو تصنيع القطع حسب الطلب لدى شركة "عفش"، ذراع تصنيع الأثاث التابع لمسات الجزيرة، لضمان جودة عالية وتناسق مثالي مع التصميم.

The team begins procuring the approved furniture pieces based on the finalized layout. Clients may select items from trusted suppliers, or opt for custom-made furniture produced by "Afsh," the furniture manufacturing arm of Lamasat Al Jazeera, ensuring top quality and perfect harmony with the design





لمسات الجزيرة
LAMASAT ALJAZEERA



عَفْشٌ
من لمسات الجزيرة



2. تركيب وتجهيز الموقع | Site Setup & Installation

يتم نقل الأثاث إلى الموقع وتركيبه بعناية وفق المخطط، مع تنسيق توزيع القطع والأجهزة والإضاءة الجانبية والديكور التكميلية.

Furniture and accessories are transported and installed on-site. Every item is arranged as per the plan, including accent lighting and finishing decorative touches

3. مطابقة التفاصيل | Styling & Final Touches

نقوم بفحص جميع العناصر للتأكد من مطابقتها للتصميم، مع إجراء اللمسات الجمالية الأخيرة مثل تنسيق الطاولة، الستائر، والمرايا.

We verify that all elements match the design specifications, adding final styling touches like tabletop arrangements, curtain hanging, and mirror placements





لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

المرحلة الرابعة: التسليم النهائي Phase 4: Final Handover

هي المرحلة التي ننتقل فيها من الإنجاز إلى التسليم. بعد التأكد من جاهزية المشروع ومطابقته للمواصفات، نقوم بتسليمه رسمياً للعميل.

This is the transition from execution to delivery. After confirming the project's readiness and quality, we officially hand it over to the client

تدعيم عفش
من لمسات الجزيرة من لمسات الجزيرة





لمسات الجزيرة
LAMASAT ALJAZEERA

1. الفحص النهائي | Final Inspection

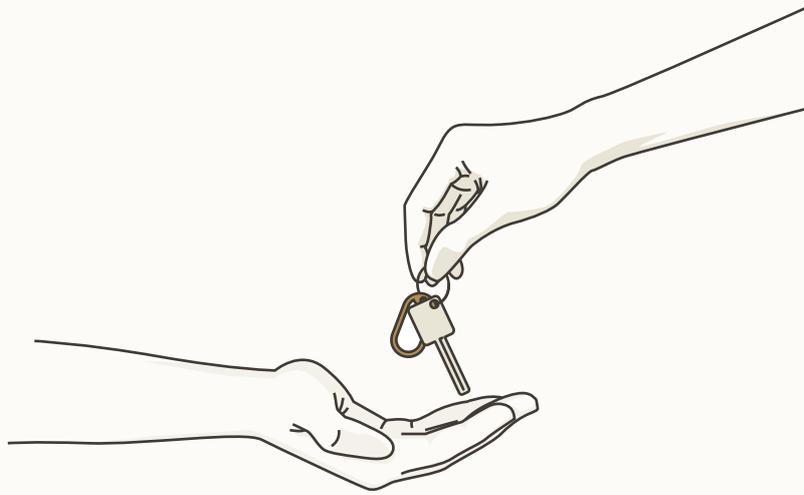
نجري فحصًا شاملاً للتأكد من جودة التشطيبات، سلامة التوصيلات، واكتمال الأعمال وفقًا للتصميم والمخططات.

We perform a full inspection to ensure finishing quality, proper connections, and that all work is completed in line with the design and drawings

2. تسليم المشروع | Project Handover

يتم تسليم الموقع للعميل بشكل رسمي، مرفقًا بكافة الكتيبات الفنية، الضمانات، وبيانات الصيانة (إن وُجدت).

The site is officially handed over to the client, along with all technical manuals, warranties, and maintenance guides (if applicable)



3. رضا العميل | Client Satisfaction

نحرص على التأكد من رضا العميل التام عن النتيجة النهائية، ونقوم بالرد على أي ملاحظات نهائية أو طلبات تعديل بسيطة.

We ensure the client is fully satisfied with the final result and address any final feedback or minor adjustments if needed



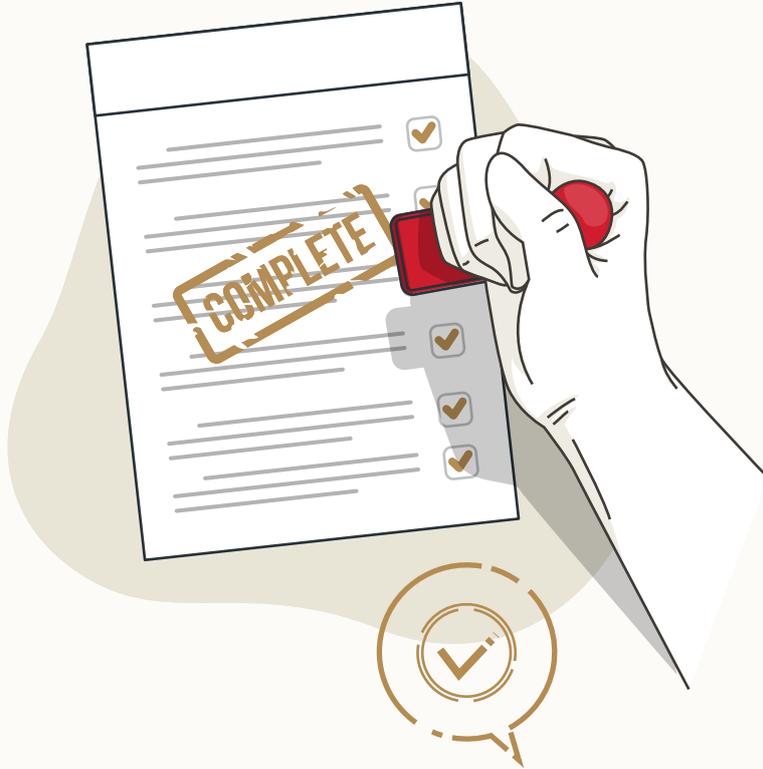


لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

ختام المشروع | Project Completion

بانتهاج جميع مراحل العمل، يكون المشروع قد تحقق بكل تفاصيله كما تم التخطيط له، بدءاً من الفكرة الأولى وصولاً إلى التسليم النهائي. هذه المحطة تمثل بداية جديدة لمساحة أنجزت بذوق واحتراف، ونأمل أن تنال رضاكم وتلبي تطلعاتكم.

With the successful completion of all phases, the project stands fully realized — from the initial concept to final handover. This marks a new beginning for a space crafted with care and professionalism, and we hope it meets your expectations and reflects your vision



حقوق الملكية الفكرية | Intellectual Property Rights

هذا الدليل ملك حصري لشركة لمسات الجزيرة. لا يجوز نسخه أو تعديله دون إذن خطي مسبق.

This document is the exclusive property of Lamasat Al Jazeera.
Copying or modifying it without written permission is strictly prohibited

تريم عفش
من لمسات الجزيرة





لمسات الجزيرة
L A M A S A T A L J A Z E E R A

نأمل أن يكون هذا الدليل قد وفر لكم رؤية واضحة حول مراحل التصميم والتنفيذ.
للاستفسارات أو لمزيد من المعلومات، يُرجى التواصل معنا. فريقنا جاهز دائمًا للإجابة
على أسئلتكم ودعمكم في كل خطوة.

التواصل عبر : 0506286571 | 966114384152 - الرمز البريدي : 13217
الرقم الموحد : 7043269526 - رخصة استثمارية : 102064607353061
الرياض | الدمام | دمياط | إسطنبول - رقم الترخيص الصناعي : 4611090462

محترفوا الترميم
نُجِدِّد، نُصمِّم، نُنْفِذ

WWW.LAMASATALJAZEERA.COM

